

ASSOCIATION SYNDICALE DU SOLEIL LEVANT

69390 VERNAISON

Contact : syndicsoleillevant@gmail.fr

COMPTE-RENDU DE L'ASSEMBLEE GENERALE **du 28 mars 2015**

L'assemblée générale de notre Copropriété débute à 10 heures avec :
- 38 copropriétaires ou représentés (5 procurations)

Un volontaire est demandé pour présider la séance, Monsieur VANBERCELAERE est candidat.

Nous passons à l'ordre du jour :

- **BILAN FINANCIER 2014– APPROBATION DES COMPTES**

Le détail des comptes a été joint à la convocation, s'affiche à l'écran et nous est présenté par Evelyne.

Nous avons 2 livrets A. Ils ont été regroupés en un seul.

Les recettes et dépenses ont été commentées.

Aucune question n'étant posée, nous passons au vote :

30 votants

30 oui

- **ASSURANCE**

Nous nous renseignons auprès de GROUPAMA pour connaître les risques pour lesquels nous sommes couverts et prenons contact auprès d'une autre compagnie d'assurance pour obtenir un devis.

- **NOTAIRE**

Janine a demandé un rendez-vous auprès de Maître BESNARD pour lui demander conseil sur certains points concernant le suivi juridique des cessions, la gestion des actes officiels, la gestion des statuts. L'affaire est en cours.

- **ESPACES VERTS**

Rien à redire.

- **VEOLIA**

La fuite d'eau, à l'entrée du lotissement, a été réparée. Si vous constatez une fuite d'eau près de chez vous, prière de prévenir Mr Gilbert Fortuna.

- **CIRCULATION**

Tout le matériel est à disposition pour le marquage des parkings :

- à l'entrée du lotissement
- Le parking entre les lots 27 et 28
- Le Zebra dans le virage devant le lot 14

Se sont portés volontaires pour les travaux : Mrs Miellet, Préaux, Brun, Gaillard, Lecointre, Vanbercealere. Les dates proposées sont :